

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**

\*\*\*\*\*

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**  
**Intervento di sistemazione delle opere civili con ristrutturazione e adeguamento dei sistemi elettrici di un impianto idrovoro in località Iannotta in Comune di Fondi**

**Verbale di gara n. 1**

Oggi, giorno 25-10-2019 ore: 10:01 in LATINA, presso la sede del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, viene esperita la procedura telematica per la gara: **Intervento di sistemazione delle opere civili con ristrutturazione e adeguamento dei sistemi elettrici di un impianto idrovoro in località Iannotta in Comune di Fondi.**

Il Seggio di gara è composto dai Signori:

- 1) Presidente: ing. Agostino MARCHESSELLI
- 2) Membro: ing. Luca GABRIELE
- 3) Membro con funzione di Segretario: rag. Roberta RAPONI

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione commissariale n. 442 del 10/08/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori "Intervento di sistemazione delle opere civili con ristrutturazione e adeguamento dei sistemi elettrici di un impianto idrovoro in località Iannotta nel Comune di Fondi" dell'importo complessivo di € 990.000,00 di cui € 732.807,54 per lavori a base d'appalto ed € 23.970,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con deliberazione commissariale n. 727 del 02/08/2019 è stato approvato l'avviso pubblico manifestazione di interesse rivolto ad individuare operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dalle normativa vigente da invitare alla successiva procedura di affidamento dei lavori in oggetto da espletarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con deliberazione commissariale n. 748 del 20/09/2019 è stata approvata la documentazione comprovante le risultanze delle operazioni di verifica delle manifestazioni di interesse pervenute in risposta all'Avviso di indagine di mercato pubblicato in data 06/08/2019;
- con la medesima deliberazione di cui al punto precedente è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori sulla piattaforma telematica consortile, con aggiudicazione dell'appalto secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, per i lavori in oggetto;
- con lettere di invito del 04/10/2019, trasmesse via PEC, le n. 15 imprese sorteggiate, di seguito elencate:
  - 1) F.C. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SRL
  - 2) M.D.B. IMPIANTI SRL
  - 3) CREDENDINO DOMENICO SRL
  - 4) GSM IMPIANTI SPA
  - 5) ELETT.RA SRL
  - 6) CONSORZIO CAMPALE STABILE
  - 7) CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.

- 8) TATANGELO CIRO SRL
- 9) G.&M. LAVORI SRL
- 10) LORUSSO IMPIANTI SRL
- 11) D'URSO IMPIANTI SRL
- 12) IGE IMPIANTI SRL
- 13) UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
- 14) CONSORZIO SIMPLEX SCARL
- 15) COGETA SRL

sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata in essere. La lettera di invito prevedeva il termine ultimo di ricezione delle offerte per il 21/10/2019 alle ore 12:00 e la celebrazione della gara per il 25/10/2019 alle ore 10:00 presso la sede del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino;

- i membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte invitate, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO,**

Il Presidente ing. Agostino Marcheselli, dichiara aperta la seduta di gara.

Si accede alla piattaforma attivando la sessione di gara e verificando che, entro il termine suddetto sono pervenute, n. 11 offerte, come di seguito riportato:

- 1) A.T.I. F.C. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SRL – MATER DI TOMEO TERENCEO & C SNC
- 2) A.T.I. M.D.B. IMPIANTI SRL – CARDI COSTRUZIONI SRL
- 3) A.T.I. GSM IMPIANTI SPA – COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL
- 4) A.T.I. ELETTRA SRL – GIO.FE.MI. DI ZUCCARO BIAGIO E MICHELE SNC
- 5) CONSORZIO CAMPALE STABILE
- 6) CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
- 7) TATANGELO CIRO SRL
- 8) G.&M. LAVORI SRL
- 9) A.T.I. D'URSO IMPIANTI SRL – EUR COSTRUZIONI SRL
- 10) A.T.I. IGE IMPIANTI SRL – LA DUE BC SRL
- 11) COGETA SRL

In conseguenza dichiara che preliminarmente vengono ammesse alla procedura n. 8 imprese, ad eccezione delle imprese COGETA S.r.l., M.D.B. Impianti Srl e TATANGELO CIRO S.r.l. alle quali è stata richiesta la motivazione della modifica soggettiva della composizione dell'ATI.

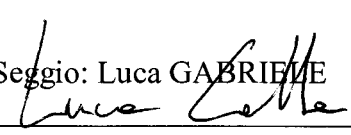
Alle ore 13,30 la seduta è tolta.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

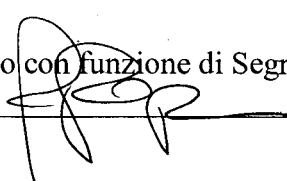
Agostino MARCHESELLI



Membro del Seggio: Luca GABRIELE



Membro del Seggio con funzione di Segretario: Roberta RAPONI



**Consorzio di Bonifica Sud Pontino**  
**C.F. 00719640591**

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**

\*\*\*\*\*

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**  
**Intervento di sistemazione delle opere civili con ristrutturazione e adeguamento dei sistemi elettrici di un impianto idrovoro in località Iannotta in Comune di Fondi**

**Verbale di gara n. 2**

Oggi, giorno 31-10-2019 ore: 10:01 in LATINA, presso la sede del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, viene esperita la procedura telematica per la gara: **Intervento di sistemazione delle opere civili con ristrutturazione e adeguamento dei sistemi elettrici di un impianto idrovoro in località Iannotta in Comune di Fondi** si è riunito il Seggio di gara così composto:

Il Seggio di gara è composto dai Signori:

- 1) Presidente: ing. Agostino MARCHESELLI
- 2) Membro: ing. Luca GABRIELE
- 3) Membro con funzione di Segretario: rag. Roberta RAPONI, per la prosecuzione della seduta di gara iniziata il 25/10/2019.

Premesso che

- nella seduta di gara del 25/10/2019 si è proceduto ad aprire i plichi virtuali a verificare la documentazione presentata dalle n. 11 ditte e richiedere giustificazione alle ditte COGETA S.r.l., M.D.B. Impianti Srl e TATANGELO CIRO S.r.l. sulla modifica della composizione soggettiva dell'ATI;
- si è proceduto altresì ad attivare il sistema AVCPass per la verifica dei Passoe delle imprese partecipanti.
- si è proceduto inoltre all'esame della documentazione richiesta alla suddette ditte pervenuta entro le ore 10:00 del 29/10/2019 e dall'esame della documentazione pervenuta, l'operatore economico è ammesso alla fase successiva di gara.

Tutto ciò premesso, terminata la fase di controllo della documentazione amministrativa, si procede oggi, sempre in seduta pubblica, all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche con il risultato seguente:

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
A.T.I. IGE IMPIANTI SRL – LA DUE BC SRL	36.69%
TATANGELO CIRO SRL	32.85%
COGETA SRL	31.96%
A.T.I. F.C. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SRL – MATER DI TOMEIO TERENCEZIO & C SNC	30.54%
A.T.I. M.D.B. IMPIANTI SRL – CARDI COSTRUZIONI SRL	28.82%
D'URSO IMPIANTI SRL	28.79%
A.T.I. GSM IMPIANTI SPA – COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL	28.27%
A.T.I. Elett.RA SRL – Gio.FE.MI. DI ZUCCARO BIAGIO E MICHELE SNC	27.82%
G.&M. LAVORI SRL	27.13%
CONSORZIO CAMPAL STABILE	18.99%

CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	17.81%
--	--------

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, saranno escluse automaticamente dalla procedura le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo quanto previsto dalla lett. a) del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e precisamente:

- a) *calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;*
- b) *calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);*
- c) *calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);*
- d) *se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;*
- e) *se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).*

*Effettuato il calcolo secondo il superiore metodo, si ricava la soglia di anomalia pari al 34.85%.*

L'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, come sopra determinata, risulta quella della ditta TATANGELO CIRO S.r.l. con sede in Via Pietra S. Maria 2/D 03039 Sora (Frosinone) C.F. e P.I. n. 01545330605 che ha formulato il ribasso del 32,85% e pertanto se ne propone la provvisoria aggiudicazione.

Seconda in graduatoria, risulta l'impresa COGETA S.r.l. con sede in Via Costantinopoli, snc - 03039 Sora (FR) C.F. 05175221000 e P.I. 02004800609, che ha formulato il ribasso del 31,96%.

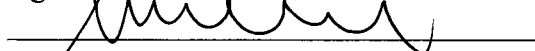
Secondo il ribasso offerto dalla ditta provvisoriamente aggiudicataria risulta un importo netto pari ad Euro 492.080,26 cui devono essere sommati € 23.970,51 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, determinando un importo contrattuale complessivo di € 516.050,77.

La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile del Procedimento per le valutazioni di competenza.


Alle ore 13,30 la seduta è tolta.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Agostino MARCHESELLI



Membro del Seggio: Luca GABRIELE



Membro del Seggio con funzione di Segretario: Roberta RAPONI

